



POWIATOWE CENTRUM POMOCY RODZINIE  
W POWIECIE WARSZAWSKIM ZACHODNIM  
UL. POZNAŃSKA 131 A  
05 – 850 OŻARÓW MAZOWIECKI  
TEL/FAX 22 733 72 53

PCPR.272.9.2018

Ożarów Mazowiecki, dnia 20 września 2018 r.

**Zamawiający:**

Powiat Warszawski Zachodni  
ul. Poznańska 129/133, 05-850 Ożarów Mazowiecki

**Reprezentowany przez:**

Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie  
w Powiecie Warszawskim Zachodnim  
ul. Poznańska 131 A, 05-850 Ożarów Mazowiecki

**Rozeznanie rynku – zapytanie ofertowe**

*Szanowni Państwo,*

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) zapraszamy firmy do składania ofert na remont łazienki, wymiana paneli podłogowych oraz pomalowanie pomieszczeń mieszkalnych w Błoniu.

**1. Opis przedmiotu zamówienia:**

CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Przedmiotem zamówienia jest lokal umeblowany, zamieszkały. W czasie prowadzonych robót musi być zachowana możliwość korzystania z kuchni, wc oraz jednego pokoju.

**a) Prace remontowe dotyczące łazienki:**

- skucie istniejącej glazury 18 m<sup>2</sup>,
- skucie istniejącej terakoty 3,5 m<sup>2</sup>,
- tynkowanie ścian 18 m<sup>2</sup>,
- ułożenie glazury 21 m<sup>2</sup>,
- ułożenie terakoty 3,5 m<sup>2</sup>,
- wykonanie pełnych prac wykończeniowych łazienki między innymi fugowanie płytek,
- wymiana istniejącej miski WC na nową,
- wymiana istniejącej kabiny natryskowej wraz z brodzikiem na nowe,
- wymiana istniejącej umywalki na nową,
- malowanie rury gazowej,
- demontaż i ponowny montaż gazowego ogrzewacza przepływowego,
- wymiana skrzydła drzwi z dopasowaniem do istniejącej ościeżnicy.

**b) Prace remontowe dotyczące kuchni, dwóch pokoi oraz przedpokoj:**

- przygotowanie ścian do malowania, przeprowadzenie ewentualnych napraw powierzchni ścian w tym gipsowanie pęknięć i szczelin (ok. 115 m2) – koszt użytych materiałów po stronie wykonawcy,
- dwukrotne malowanie ścian i sufitów 115 m2 - koszt farb po stronie wykonawcy,
- malowanie ościeżnic drzwi wewnętrznych 4 szt. – koszt farby po stronie wykonawcy,
- wymiana jednej płytki terakotowej w kuchni (skucie uszkodzonej i wklejenie nowej płytki),
- zdjęcie istniejących paneli podłogowych 17 m2 (dot. dwóch pokoi),
- przygotowanie podłogi i położenie nowych paneli podłogowych 17 m2 (dot. dwóch pokoi),
- wymiana listew przypodłogowych na nowe 23 mb (dot. dwóch pokoi),
- wkucie w ścianę przewodu internetowego 2 mb (przedpokój).

Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia z lokalu wszelkich odpadów oraz dostawy materiałów budowlanych, sanitarnych oraz wykończeniowych ze sklepu do miejsca wykonywania remontu własnym środkiem transportu.

W sprawie dokonania pomiaru pomieszczeń prosimy o wcześniejszy kontakt telefoniczny Zamawiającym, tel. (22) 733 72 55

**2. Termin realizacji zamówienia**

Termin realizacji zamówienia, nie później niż do 21 grudnia 2018 r.

**3. Miejsce realizacji zamówienia:**

Lokal mieszkalny w Błoniu (05-870), przy ul. Piłsudskiego 6 m. 40.

**4. Kryteria oceny ofert:**

Cena brutto: waga kryterium 100% - maksymalnie 100 punktów.

**5. Opis sposobu przyznawania punktacji:**

Punkty będą liczone wg wzoru:

$$\text{Cof} = \frac{\text{najniższa cena oferty}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt}$$

Za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie oferta z największą liczbą punktów.

**6. Warunki udziału w postępowaniu:**

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą posiadać niezbędny potencjał, wiedzę i doświadczenie w zakresie przedmiotu zamówienia, w szczególności muszą posiadać kadre, maszyny i narzędzia umożliwiające wykonanie przedmiotu zamówienia

oraz posiadać wszelkie wymagane przepisami prawa uprawnienia do wykonywania usługi będącej przedmiotem zamówienia.

Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły: „spełnia – nie spełnia” na podstawie złożonych przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń. Wykonawca, który nie spełni któregokolwiek z warunków zostanie odrzucony w postępowaniu.

Zamawiający w celu potwierdzenia spełniania warunków określonych powyżej wymaga przedłożenia następujących dokumentów:

- oświadczenie o posiadaniu niezbędnego potencjału, wiedzy i doświadczenia w zakresie przedmiotu zamówienia, w szczególności o posiadaniu kadry, maszyn i narzędzi umożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia.

**7. Oferta Wykonawcy powinna zawierać:**

- a) formularz ofertowy,
- b) kopia uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

**8. Ceny podane w ofercie winny być wyrażone cyfrą i słownie.**

**9. Cena powinna obejmować całość zamówienia.**

**10. Ofertę należy złożyć:**

- drogą elektroniczną: [beata.majcher@pwz.pl](mailto:beata.majcher@pwz.pl) oraz [pcpr@pwz.pl](mailto:pcpr@pwz.pl) w temacie wiadomości wpisując „remont – mieszkanie chronione”  
lub
- za pomocą poczty na adres:  
Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Powiecie Warszawskim Zachodnim  
ul. Poznańska 131A  
05-850 Ożarów Mazowiecki  
w zaklejonej kopercie opatrzonej napisem „remont – mieszkanie chronione”,  
lub
- osobiście w pokoju nr 214, w zaklejonej kopercie opatrzonej napisem „remont – mieszkanie chronione”.

Ofertę należy przekazać w terminie do dnia 3 października 2018 r., godz. 16:00.

Liczy się termin wpływu oferty do Centrum.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Sposób przygotowania oferty:

- Ofertę należy złożyć na załączonym formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
- Oferta powinna być sporządzona czytelnie, w języku polskim oraz podpisana przez osobę/y upoważnioną/ne.
- Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

**11. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:**

Pani Beata Majcher, tel. (22) 733 72 55

Pani Maria Dąbrowska, tel. (22) 733 73 81

**12. Warunki płatności:**

Wynagrodzenie będzie płatne po wykonaniu usługi, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie protokół odbioru usługi podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.

**Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Powiecie Warszawskim Zachodnim do zawarcia umowy.**

Zamawiający zastrzega możliwość zakończenia postępowania bez wyboru oferty i podpisania umowy.

**DYREKTOR**  
Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie

.....  
(podpis: Dyrektora PCPR)